

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

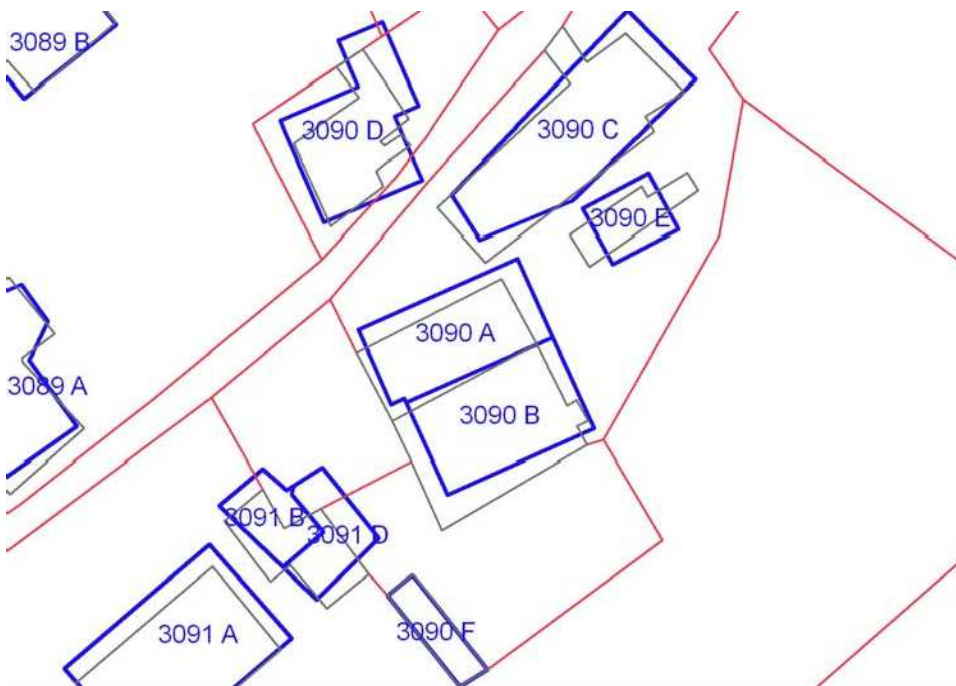
Toponimo ed indirizzo S. Maria a Macerata Via S. Maria a Macerata

Schede 1985: n. 03/ 280-281-282-283

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 106/73;106/B;106/72;106/115;106/52;106/ ;106/47

**SCHEDA N. 3090**



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica	RV
C	casa colonica plurifami	V
D	fienile	V
E	annesso agricolo	V
F	tettoia	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/10/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Altro
B	Abitazione permanente ; Abitazione temporanea
C	Abitazione permanente
D	Altro
E	Altro
F	Altro
Note A: Chiesa di S. Maria a Macerata; D: Rimessa-deposito ; E: Rimessa-deposito ; F: Tettoia precaria ad uso rimessa di nuova costruzione	
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Assenti
B	Superfetazioni
C	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
D	Superfetazioni; Cambiamento destinazione
E	Cambiamento destinazione
F	--
Note	
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti
Intonaci	gravi
Muri a faccia vista	gravi
Aperture	assenti
Infissi e persiane	gravi
Elementi costruttivi/decorativi	leggere
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
B	

Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
D		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

F			
Coperture	--		
Gronde e cornicioni	--		
Comignoli	--		
Intonaci	--		
Muri a faccia vista	--		
Aperture	--		
Infissi e persiane	--		
Elementi costruttivi/decorativi	--		
Elementi aggettanti (tettini)	--		
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>			
A	Buono		
B	Medio		
C	Medio		
D	Medio		
E	Cattivo		
F	Cattivo		
<b>VALORE</b>			
A	Rilevante		
B	Rilevante		
C	Medio		
D	Medio		
E	Medio		
F	Nulla		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante	
	Aperta		
	Recinzioni interne		
	Alberature di pregio		
	Recinzione con inferriate		
	Recinzione con muri		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere	
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	leggere	Sagrato trasformato in giardino
	Garage/rimessa	assenti	

	interrata		
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	
	Baracche precarie	presente	

**VISIBILITA'**

Da punti panoramici	
---------------------	--







